

JUICIOS DE NULIDAD

En cifras, los Juicios de Nulidad de la Dirección Jurídica al mes de junio del 2025, se desglosan de la manera siguiente:

Al cierre del mes mayo 2025 había un total de **174** Juicios de Nulidad ante el Tribunal Estatal de Justicia Administrativa, en el transcurso del mes de junio del 2025 se recibieron **03** nuevas demandas de Juicio de Nulidad en contra del Organismo, dando un total de **177** juicios activos al 30 de junio del 2025.

Ahora bien, en el mes de junio del 2025 se reportan **06** juicios concluidos ante el Tribunal Estatal de Justicia Administrativa, quedando un total de **171** de Juicio de Nulidad activos.

De estos **171** juicios **08** de ellos corresponden a negativas fictas y requerimientos de pago de facturas de servicios supuestamente prestados al Organismo Operador dentro del periodo del año 2014 al 2024. Sin embargo, el Tribunal al momento de resolver determinó nulidades parciales en donde ordena al Organismo el pago de las facturas, y en otros la cantidad condenada es diversa a la reclamada, es por ello que la cantidad que se reporta al cierre del mes de junio del 2025 respecto estos **08 juicios activos** derivados de pago de facturas, es de **\$ 53,398,041.88**.

Al cierre del periodo que se informa, el monto actualizado de los juicios correspondiente a solicitudes de nulidad de créditos fiscales correspondiente a adeudos al Organismo Operador por los servicios de agua potable, drenaje y/o tratamiento, y demás servicios y/o sanciones aplicadas por el incumplimiento de la ley, por parte de los usuarios, resultando que al concluir el mes de junio del 2025 existían un total de **163** Juicios Nulidad, ascendiendo a la cuantía de **\$ 109,592,541.25**; es decir, la cantidad que se involucra en el acto impugnado y del cual se reclama la nulidad. En el mes que se reporta se aprecia un incremento en el monto total por estos conceptos derivado de las inconformidades en contra de las gestiones de cobranza e inspecciones realizadas por la Dirección de Comercialización en ejercicio de sus funciones.

(*) Pasivo Contingente es una obligación asumida por una empresa dentro de su orden contable y cuyo cumplimiento o aparición no se asegura por completo en un futuro.



JUICIOS CIVILES

Dentro del Juicio de Acción Civil Reivindicatoria del Juzgado Segundo Mercantil antes Quinto Civil, expediente **1039/2012** derivado a una excusa se remitió dicho expediente al Juzgado Tercero del Ramo Civil y se le designo el número de expediente **1006/2021**, al mes que se reporta se encuentra en trámite derivado de la reposición de procedimiento por falta de emplazamiento a codemandados; por lo que, posteriormente se reportará con el número de expediente 1006/2021.

En cuanto al Juicio Extraordinario Civil Acción Confesoria, expediente **1536/2013** en el cual el actor controvertió al demandado una servidumbre de paso ya que su toma de agua, así como el desagüe quedó en otro predio. En el mes de junio del 2025 no registró movimiento procesal derivado de la inactividad desde el año 2016.

Por lo que se refiere al Juicio Extraordinario Civil, expediente **1440/2015**, promovido en contra de INTERAPAS ante el Juzgado Tercero Civil derivado de la privación que un particular sufrió en parte de su propiedad por un paso por el que cruzan los camiones y trabajadores de INTERAPAS al interior del predio donde se tiene el pozo Periférico norte. Al mes que se reporta se encuentra en ejecución la sentencia.

En lo que respecta al Juicio de Medios Preparatorios expediente **761/2021** del Juzgado Segundo Civil, al mes que se reporta se encuentra pendiente de conclusión.

En el mes de octubre del 2023 se recibió Exp. - 893/2023 del Juzgado Primero Civil, por servidumbre de acueducto, el cual en el mes de mayo del 2025 se encuentra en trámite en la 4ª. Sala con No.- de TOCA 333/2025. En trámite, en vías de tramitación de juicio de amparo indirecto en contra de interlocutoria de incidente de incompetencia emitida por la Sala.

JUICIOS AGRARIOS

En el mes de junio del 2025 se reporta baja de asunto agrario expediente **474/2014**, a causa del acuerdo emitido por el Tribunal Agrario en San Luis Potosí en el cual se ordenó el **ARCHIVO** del expediente del aludido juicio por falta de interés en su prosecución de la parte actora o sus causahabientes y se ordenó la devolución de documentos a las partes, dejando a salvo los derechos de la parte accionante.

(*) Pasivo Contingente es una obligación asumida por una empresa dentro de su orden contable y cuyo cumplimiento o aparición no se asegura por completo en un futuro.



ORGANISMO INTERMUNICIPAL METROPOLITANO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, SANEAMIENTO Y SERVICIOS CONEXOS DE LOS MUNICIPIOS DE CERRO DE SAN PEDRO, SAN LUIS POTOSÍ Y SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES *.

SEGUNDO INFORME TRIMESTRAL

PERIODO: DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2025

JUICIOS MERCANTILES

TIPO DE JUICIO	PROMOVIDO ANTE	ESTADO JURÍDICO ACTUAL	CONSECUENCIAS JURÍDICAS	OBSERVACIONES	CUANTIA
JUICIO ORAL MERCANTIL	JUEZ DE DISTRITO EN MATERIA MERCANTIL FEDERAL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	PAGO DE FACTURAS POR LA CANTIDAD DE 417,140.00	EN VÍAS DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA PENDIENTE DE APROBACIÓN DE LA PLANILLA DE LIQUIDACIÓN PARA CONCLUSIÓN DE JUICIO.	
JUICIO ORAL MERCANTIL	JUZGADO DE DISTRITO EN MATERIA MERCANTIL FEDERAL	ACTIVO	PAGO DE LO INDEBIDO, DEVOLUCIÓN, PAGO DE INTERÉS AL 6% ANUAL, GASTOS Y COSTAS	LA PARTE DEMANDADA ES BANORTE POR 36 CARGOS REALIZADOS DONDE UNO DE ELLOS ES DE INTERAPAS EN EL CUAL EL ORGANISMO FUE LLAMADO COMO TERCERO A JUICIO. SE CONTESTA DEMANDA	139,537.90 MÁS PAGO DE INTERÉS AL 6% ANUAL, GASTOS Y COSTAS

SOLICITUDES DE TRÁMITES ANTE CONAGUA DELEGACIÓN SAN LUIS POTOSÍ

En razón que, el 17 de enero del 2024, la Comisión Nacional del Agua notifico a INTERAPAS la resolución respecto a la solicitud de adhesión al Decreto de fecha 17 de mayo del 2016, inconforme con el sentido de aquella resolución, con fecha 07 de febrero de 2024 se presentó recurso de revisión ante la Dirección Local de la CONAGUA en San Luis Potosí, con el fin de argumentar los diversos agravios a fin de que se modifique la resolución de fecha 08 de diciembre de 2020, mediante oficio B00.923.00.1.-68-24 de fecha 22 de marzo del 2024 se remitió por parte de CONAGUA al Organismo Cuenca dicho recurso de revisión. En el mes de junio del 2025 se continua en trámite.

ASUNTOS PENALES EN LOS QUE INTERAPAS ES PARTE

Durante el periodo de junio del 2025, la Dirección Jurídica presentó una **(01)** denuncia en agravio del INTERAPAS ante la Fiscalía General del Estado (FGE), y no se concluyeron carpetas de investigación. Al cierre del mes de junio del año en curso hay un total de **243** asuntos.

Quedando sin estimar cuantía, ya que aún no se ha determinado la cantidad en las Carpetas respectivas. Cabe mencionar que de la naturaleza de las carpetas de investigación posiciona a INTERAPAS como ofendido o víctima del delito lo que no entraña obligación hipotética de pago.

(*) Pasivo Contingente es una obligación asumida por una empresa dentro de su orden contable y cuyo cumplimiento o aparición no se asegura por completo en un futuro.

JUICIOS LABORALES

Al inicio del mes de junio del año en curso, se encontraba registrados **146** juicios, de los cuales **132** están activos, **14** sin movimiento procesal, en el mes que se reporta se recibieron 02 asuntos laborales nuevos, no hubo conclusiones de esta materia, de tal manera que al cierre del mes de junio del 2025 existe un total **148** asuntos laborales arrojando una cantidad de hasta \$59,754,741.32, sin embargo, es menester aclarar que la cifra anterior se trata de posible monto a pagar, por lo que se clasifica como pasivo contingente laboral que podría pagarse en el supuesto que la autoridad así lo determine, por lo que no debe tomarse como cantidad definitiva de pago.

OBSERVACIONES DE COEPRIS A INTERAPAS

Este apartado deriva de la actuación de COEPRIS respecto a las medidas sanitarias que debe el Organismo observar en los aprovechamientos y rebombes que este opera. Cabe destacar que el incumplimiento a las medidas sanitarias podría acarrear multas hasta mil veces el valor de la Unidad de Medida de Actualización vigente.

Al mes de junio de 2025 se recibieron quince (**15**) dictámenes, dos (**02**) de ellos sin observaciones por lo tanto se reporta su conclusión y trece (13) con observaciones de anomalías en instalaciones de pozos y/o vehículo cisterna, por lo que al cierre en el mes que se reporta se tienen contabilizados quinientos quince (**515**) trámites activos.

En esta dinámica, la Dirección Jurídica seguirá gestionando con las Direcciones y Unidades para atender y solventar las observaciones que se contienen en los dictámenes pendientes de forma permanente con la información que proporcione las áreas involucradas de Interapas.

En números, los dictámenes u observaciones pueden significar un pasivo contingente aproximado entre \$2'848,000.00 y \$5'696,000.00 pesos.

QUEJAS PRESENTADAS ANTE PROFECO EN CONTRA DE INTERAPAS

Se inicia el mes de junio del 2025 con **15** (quince) quejas, durante el mes que se reporta se recibieron **02** (dos) quejas, dando un corte parcial de **17** (diecisiete)

(*) Pasivo Contingente es una obligación asumida por una empresa dentro de su orden contable y cuyo cumplimiento o aparición no se asegura por completo en un futuro.



quejas, en el mes de mayo del año en curso hubo **08** (ocho) conclusiones, de tal manera que, al cierre del mes de junio del 2025, se cuentan con **09** (nueve) quejas activas ante la Procuraduría Federal del Consumidor.

ARRENDAMIENTO OFICINAS RECAUDADORAS:

En relación al ejercicio fiscal 2025, respecto de la Oficina Recaudadora PRADOS con domicilio en calle 71 número 205 - B, de la colonia Prados de San Vicente 2ª Sección, se ha estado buscando a la persona que acredite su personalidad y las facultades legales para proceder a la suscripción del Contrato de arrendamiento que sustente la obligación de pago correspondiente.

En cuanto a la situación del arrendador de la Oficina Recaudadora del Saucito con domicilio en Fray Diego de la Magdalena No. - 74-B; se tiene noticia de que falleció. No se ha apersonado en este Organismo Operador representante legal y/o albacea para el cobro de arrendamientos pendientes, por lo que no se cuenta con persona cierta para realizar el pago que cubra la renta.

Ahora bien, en lo que se refiere a la oficina recaudadora de Circuito Oriente No. - 320 Col. Jardines del Oriente, en el mes que se informa no se ha podido realizar el pago del arrendamiento respectivo por la cantidad de \$39,011.00, en virtud de que el arrendatario no ha presentado factura y/o comprobantes fiscales, por lo cual el pago queda pendiente al mes que se reporta.

PLANTA DE TRATAMIENTO EL MORRO

En el mes de junio del 2025 no se presentaron cambios; el 03 de agosto de 2022, Banorte notificó al INTERAPAS la cancelación de la Línea de Crédito derivada del Contrato de Crédito y de su Convenio Modificatorio, según la Institución bancaria derivado de un supuesto incumplimiento de total de las obligaciones pactadas en aquellos actos jurídicos, sin embargo, se debe tomar en cuenta que a esta fecha la Planta Tratadora de Aguas Residuales “El Morro” no se encuentra en funcionamiento, ni ha iniciado sus operaciones en razón de que el último reporte de la construcción de la Planta la misma tenía un avance del 90 por ciento, además se nos han informado de daños causados por el vandalismo en las instalaciones así como robos y averías al equipo eléctrico y mecánico de la Planta, en razón de lo anterior hay un incumplimiento de los diversos integrantes del FIDEICOMISO para la entrega de la Planta en funcionamiento tal y como se encuentra pactado en los diversos contratos y convenios. Por otra parte MULTIVA ha solicitado al “Comité

(*) Pasivo Contingente es una obligación asumida por una empresa dentro de su orden contable y cuyo cumplimiento o aparición no se asegura por completo en un futuro.



Técnico del Fideicomiso” se le expida un Poder General para Pleitos y Cobranzas a favor de Banco Multiva, S.A., para poder hacer frente a la defensa del patrimonio fideicomitado: como son la solicitud de disposición de la Línea de Crédito Contingente con Banorte que garantiza el pago de las T1 y que a la fecha no se ha podido disponer, así como una posible afectación en las participaciones federales de los Municipios de San Luis Potosí y Soledad de Graciano Sánchez.

Con fecha 13 de septiembre de 2022, fue recibido en este Organismo el Oficio DGAF/DOTS/152000/0464/2022, mediante el cual Ing. Sergio Enrique Sánchez Rivera, Director y Delegado Fiduciario en representación de Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., solicita a la Comisión Estatal del Agua el estatus que guardan las obras respecto de la “Planta de Tratamiento de Aguas Residuales El Morro” así como las acciones jurídicas que llevará a cabo referente a la cancelación de la Línea de Crédito Contingente por parte de Grupo Financiero Banorte, S.A.B. de C.V., lo anterior para contar con mecanismos que permitan continuar con la estructura financiera de origen y evitar ejercer la Cláusula Décima del CAF “DÉCIMA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS”.

El 24 de octubre de 2022, en la Ducentésima Décima Sesión Ordinaria, la Dirección Jurídica del INTERAPAS puso del conocimiento de la Junta de Gobierno todos y cada uno de los hechos y actos jurídicos relacionados con la Planta Tratadora de Aguas Residuales, entre los que se encuentran las condiciones actuales de los contratos suscritos por el INTERAPAS, así como del estado actual de las obras correspondientes a aquella Planta Tratadora y el vandalismo y daños que se le han ocasionado. De igual manera se informó los acuerdos que intenta ejecutar el Comité Técnico del multicitado Contrato de Prestación de Servicios.

Lic. Jorge Daniel Hernández Delgadillo
Director General

Lic. José Luis Gama Bazarte
Director de Administración y Finanzas

Lic. Elizabeth Rocha Ramírez
Directora Jurídica

(*) Pasivo Contingente es una obligación asumida por una empresa dentro de su orden contable y cuyo cumplimiento o aparición no se asegura por completo en un futuro.